

# Создать инновационный центр в Украине: о ВДНГ, UNIT.city и Radar Tech



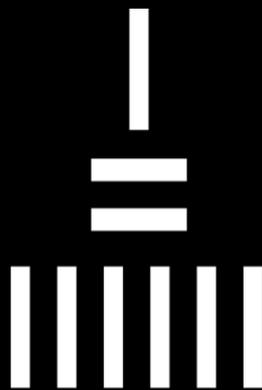
Максим Бахматов



# ЧАСТЬ 1. ВДНГ



территория  
комплекса:  
**почти 300**  
гектар



180 сооружений  
**22 памятника**  
архитектуры



**пяты́й по**  
**величине**  
экспоцентр в мире





Հանրապետական գրադարան - ազգային օրհանգստի կենտրոն

7





3.  
... в том числе 1000 тыс.рублей на заготовку строительных ма-  
териалов и строительство подсобных сооружений и 360 тыс.рублей  
на инженерно-геологические изыскания, топографические работы и  
ремонт территории сельскохозяйственной выставки, а также на  
оставление эскизных и технических проектов планировки выставки;  
б) по плану децентрализованных (внелимитных) капиталовло-  
жений 200 тыс.рублей на работы по закладке железобетонных полос и  
ландшафтного сада;  
в) по плану операционных расходов 200 тыс.рублей на содер-  
жание аппарата выставки, на канцелярские и хозяйственные расходы.  
6. Поручить Государственной штатной комиссии при Совете  
Министров СССР утвердить штатное расписание республиканской по-  
стоянно действующей сельскохозяйственной выставки в г.Киеве  
с учетом штатного контингента организаций Украинской ССР.  
7. Обязать Совет Министров Украинской ССР представить к  
1 декабря 1949 г. в Совет Министров СССР генеральный план рес-  
публиканской постоянно действующей сельскохозяйственной выставки.

В Совет Министров СССР генеральный  
постоянно действующей сельскохозяйственной



Председатель  
Совета Министров Союза ССР И.Сталин

Управляющий Делами  
Совета Министров СССР М.Помазнев



Председатель  
Совета Министров Союза ССР И.Сталин  
Управляющий Делами  
Совета Министров СССР М.Помазнев

*В Архив*

**Постановление Сталина**

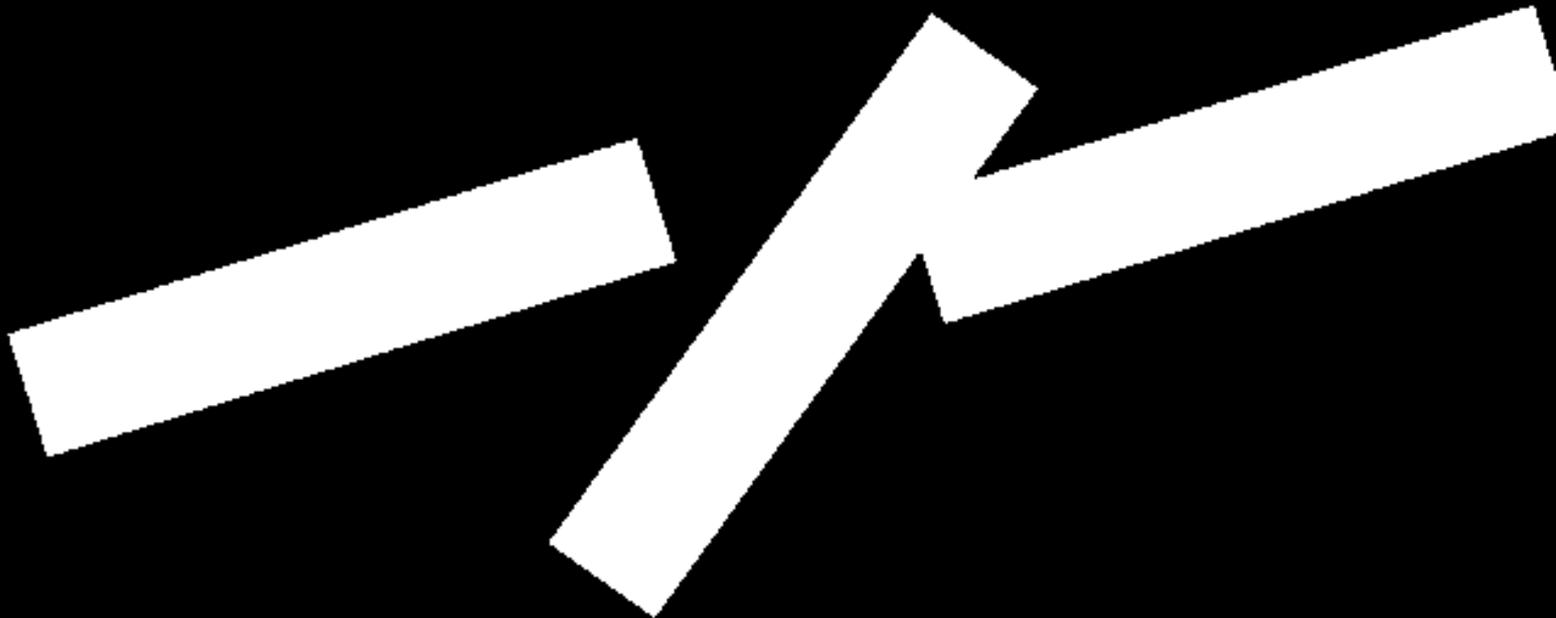
*В Архив*

*Принято на  
Совета Министров*



**ВДНГ ранее: долги,  
проблемы, вызовы**

Так что мы  
“унаследовали”?





**20 млн долг**



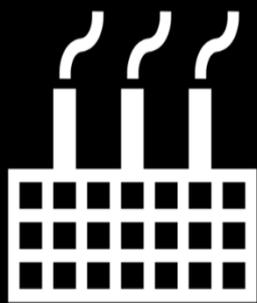
**заблокированные  
банковские счета**



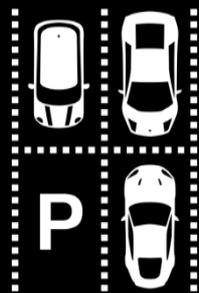
**зарплатные долги  
(за 8 лет)**



**отсутствие  
государственной  
поддержки**



**неотапливаемые  
помещения**

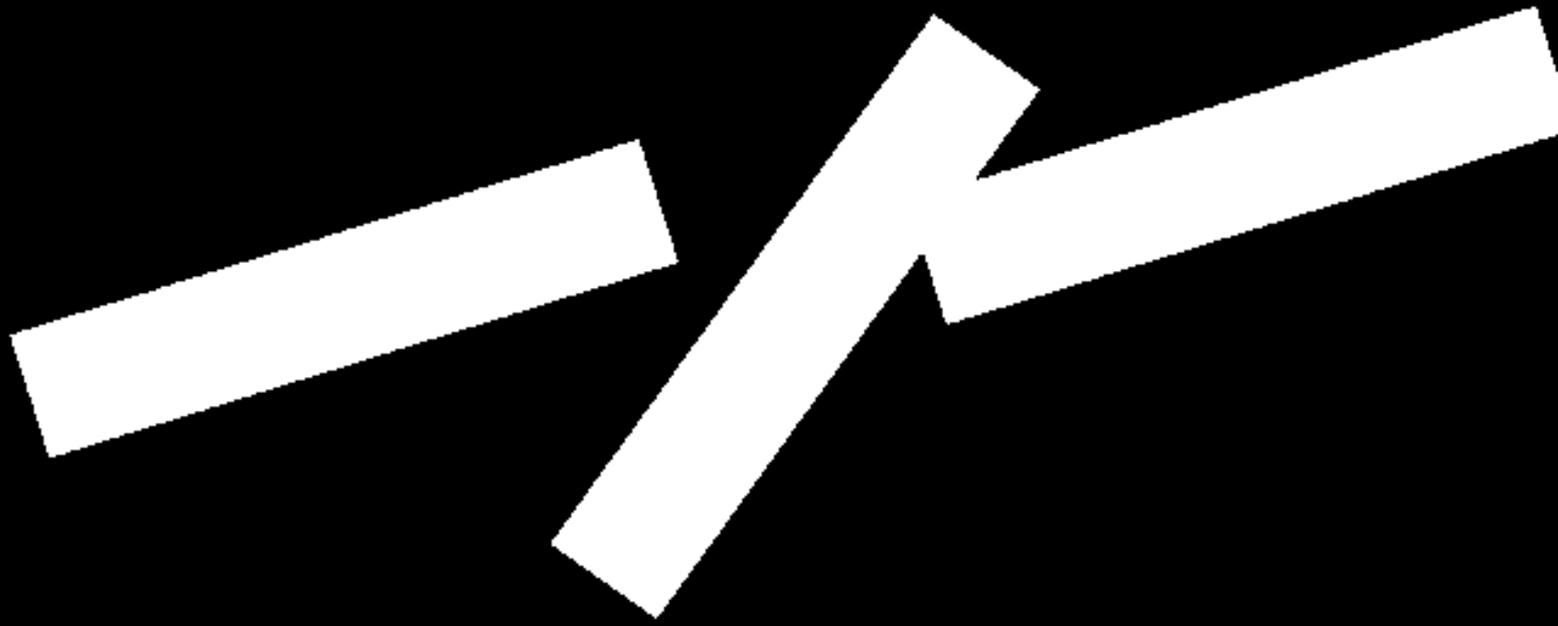


**попытка украсть  
землю парковки**



**попытка постройки  
жилищного  
комплекса**

**Превратить в центр инноваций.  
Это вообще реально?**





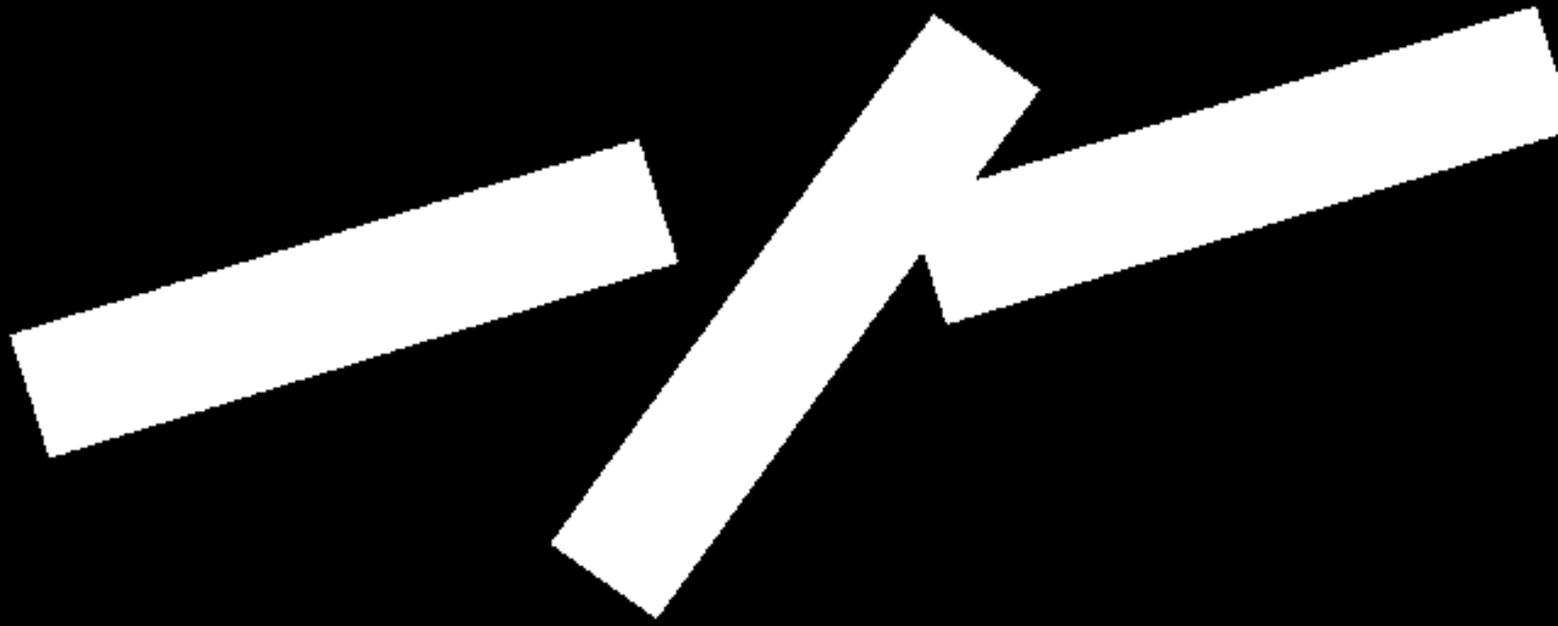
**Максим Бахматов**



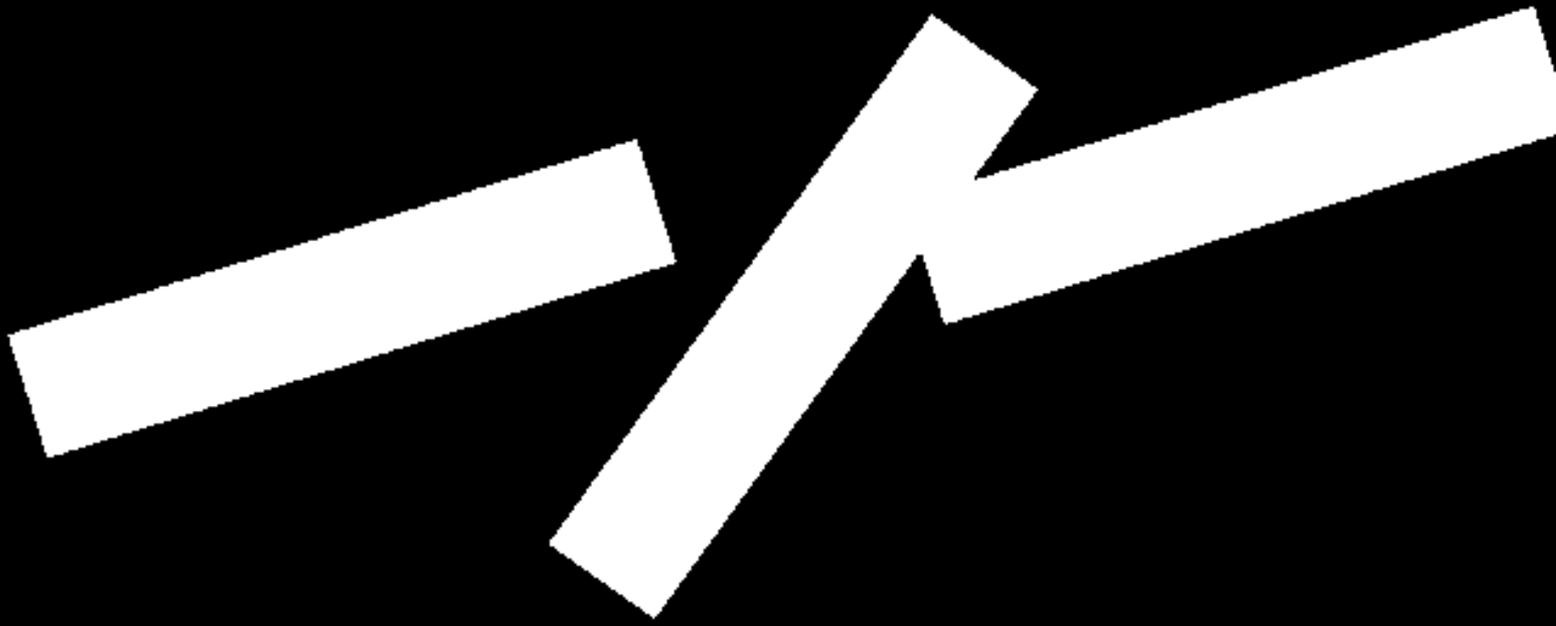
**Максим Яковер**

**Команда реформаторов**

**- Вы что, сумасшедшие?**



- Видимо.



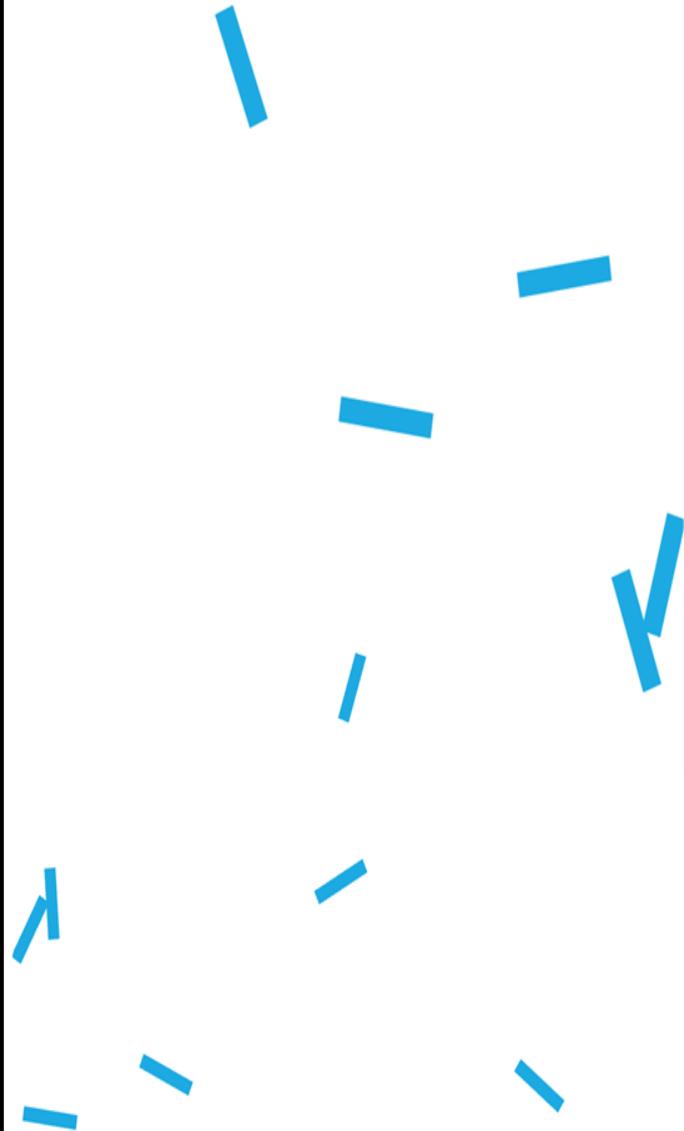
**Давайте  
робити  
неможливе**



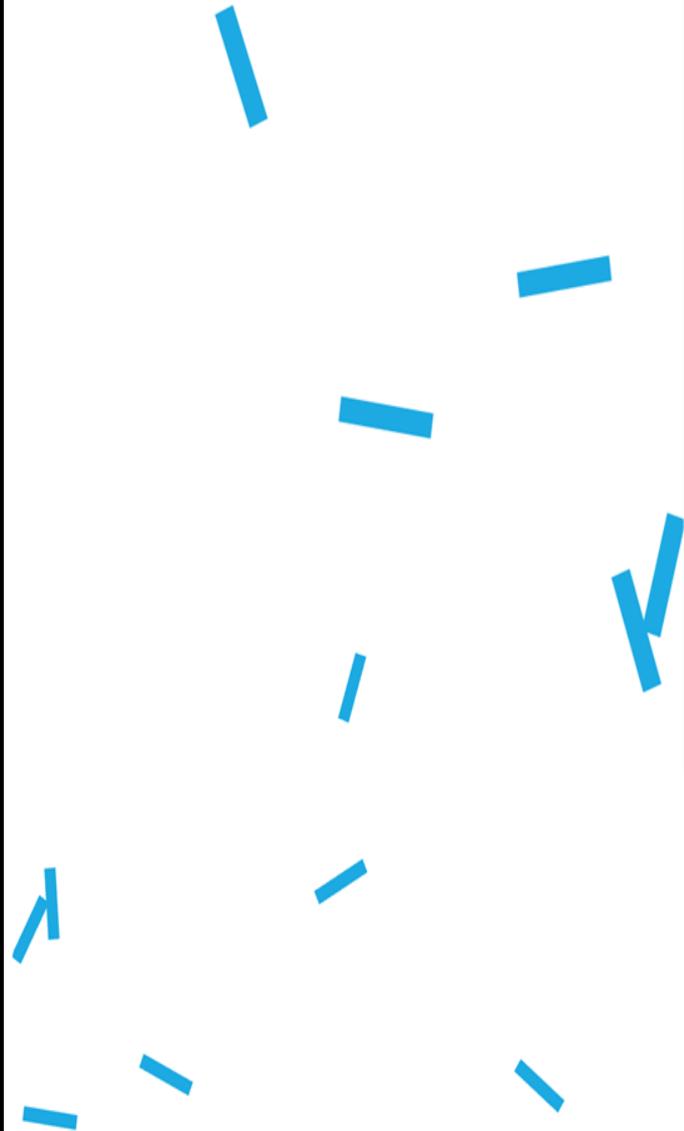
**ВДНГ**



**Есть только один  
реальный способ,  
как спасти  
убыточное  
госпредприятие**



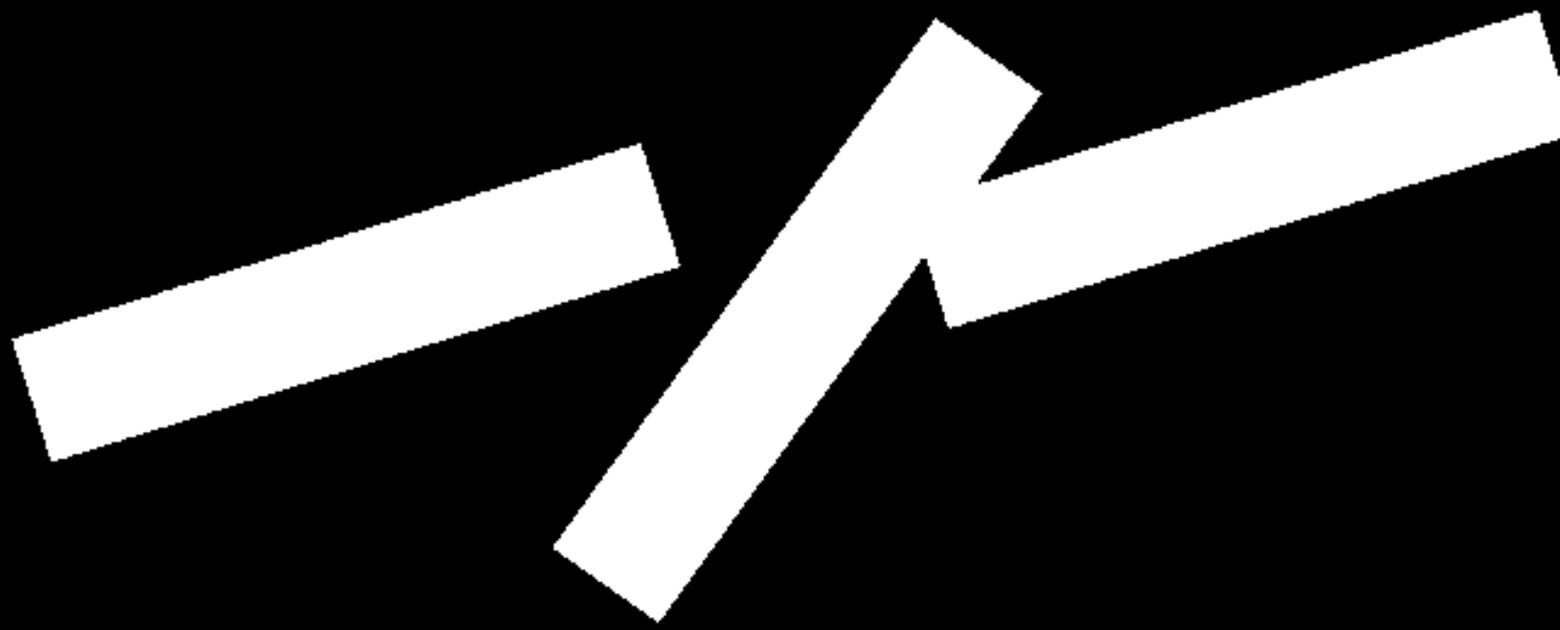
**Просто перестать  
воровать**





**70 млн гривен  
оборот предприятия  
2014 - 2017**

**Что мы для этого  
сделали?**





**+ 40% увеличили  
зарплаты**



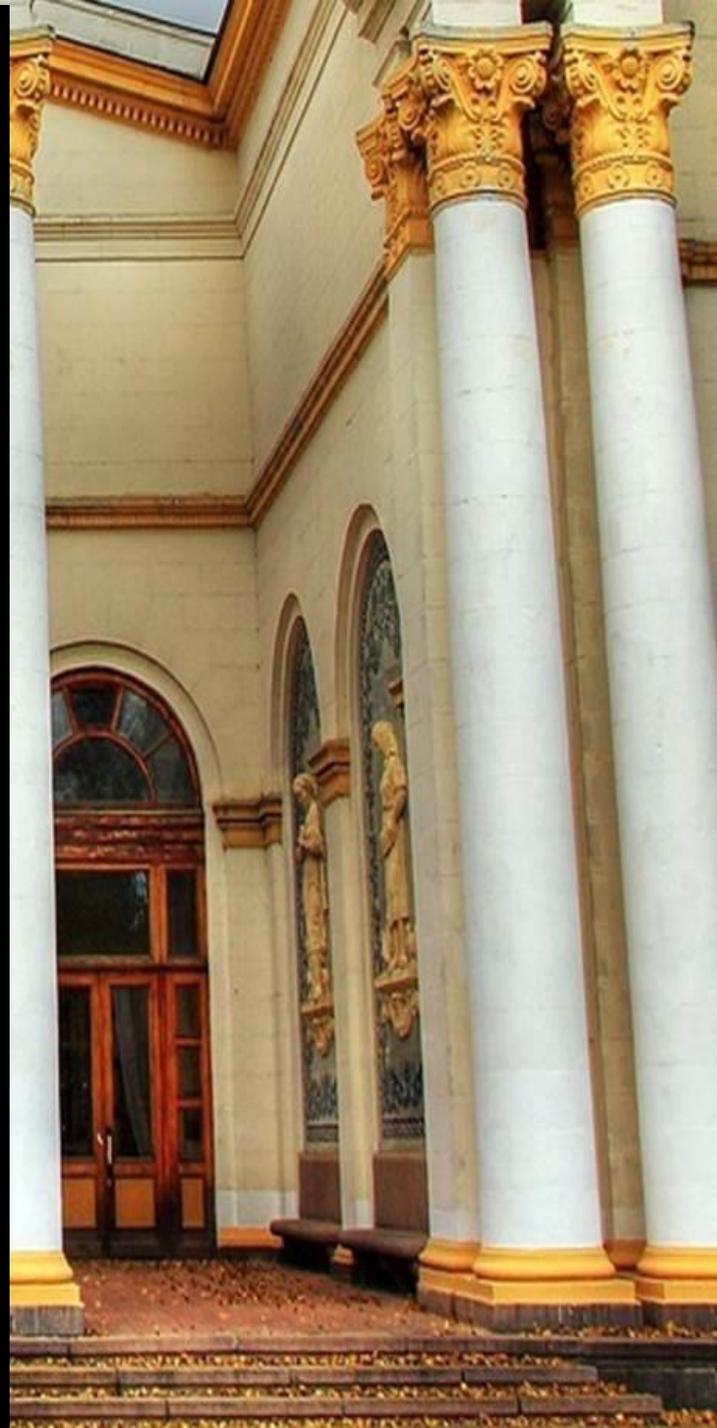
**7 павильонов  
отремонтировали**



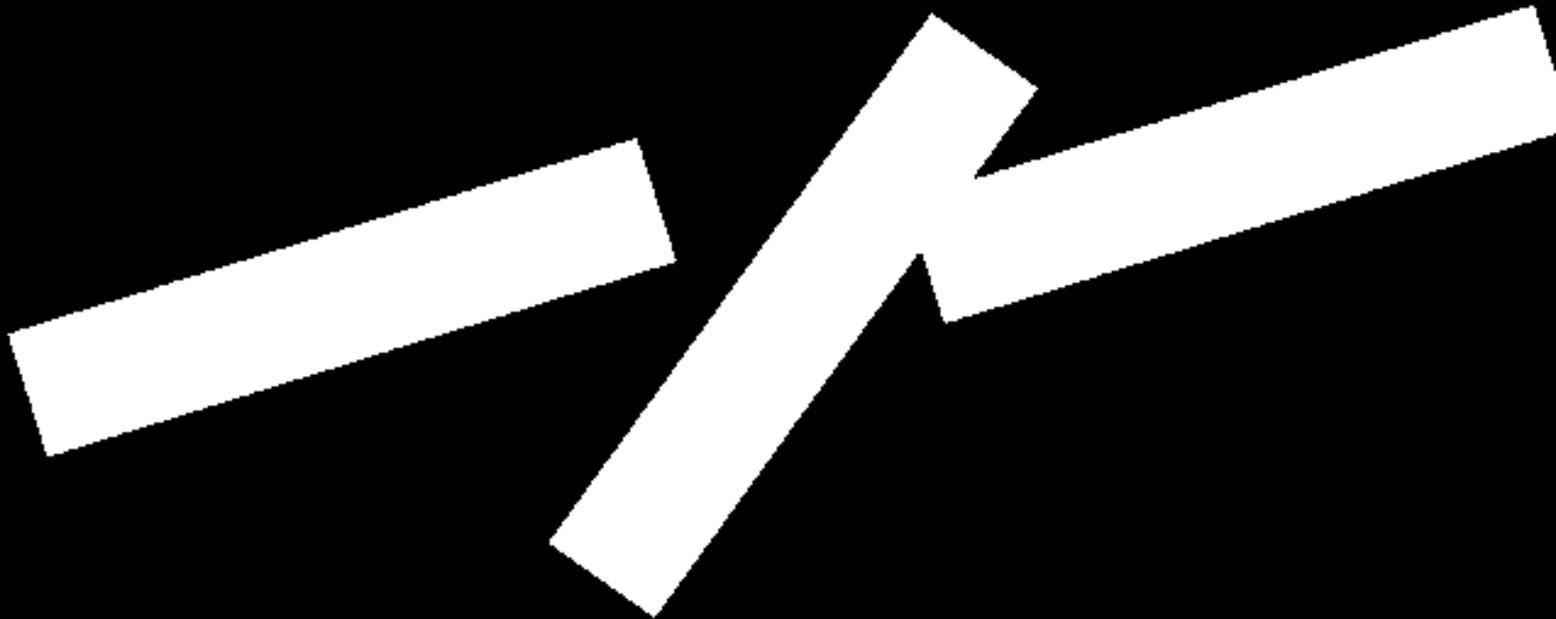
**+ 2000 новых  
рабочих мест  
создали**



**150 миллионов  
частных инвестиций  
привлекли**

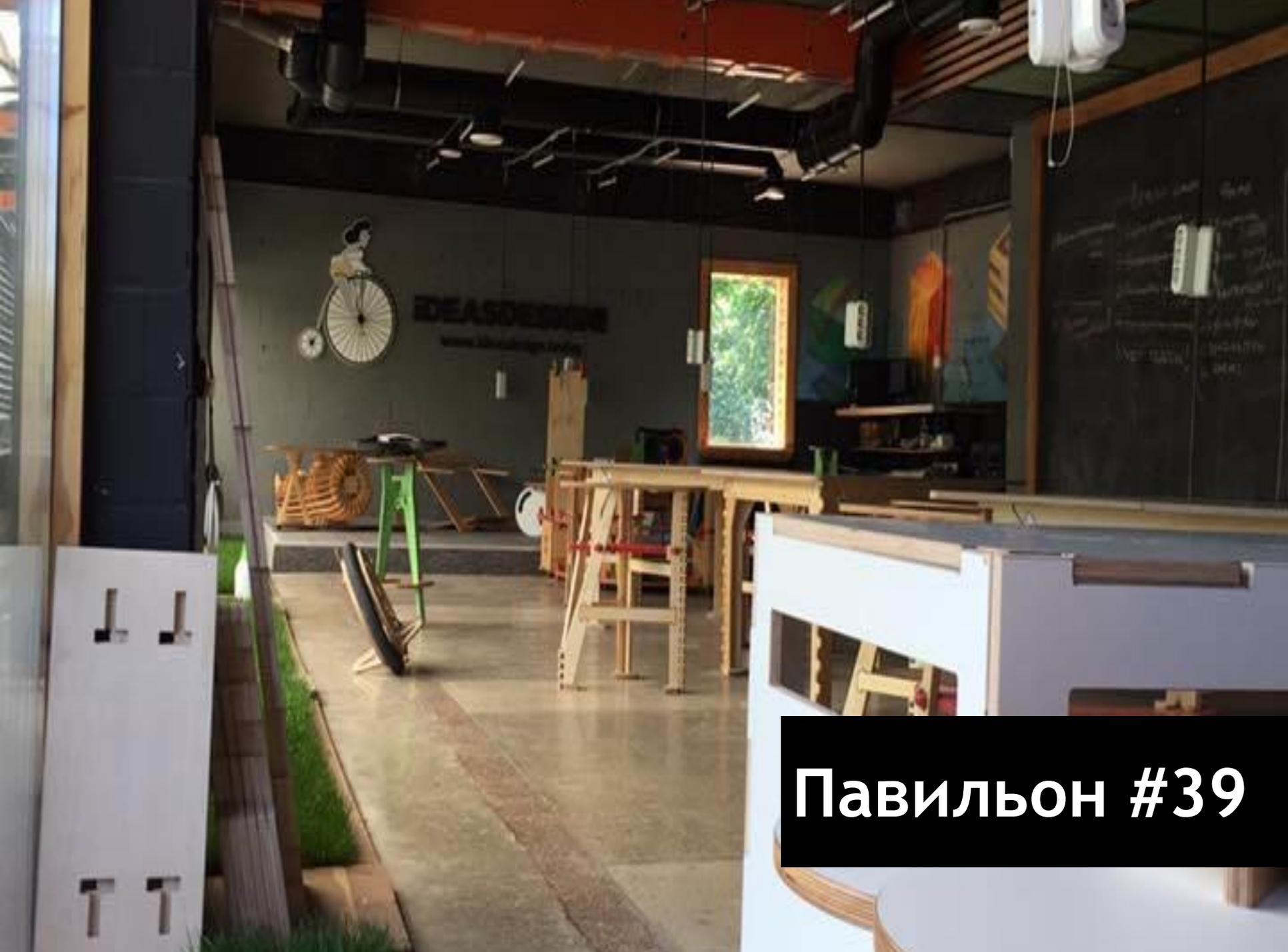


**Мы запустили десятки  
успешных проектов**





# Smart City Hub



**Павильон #39**



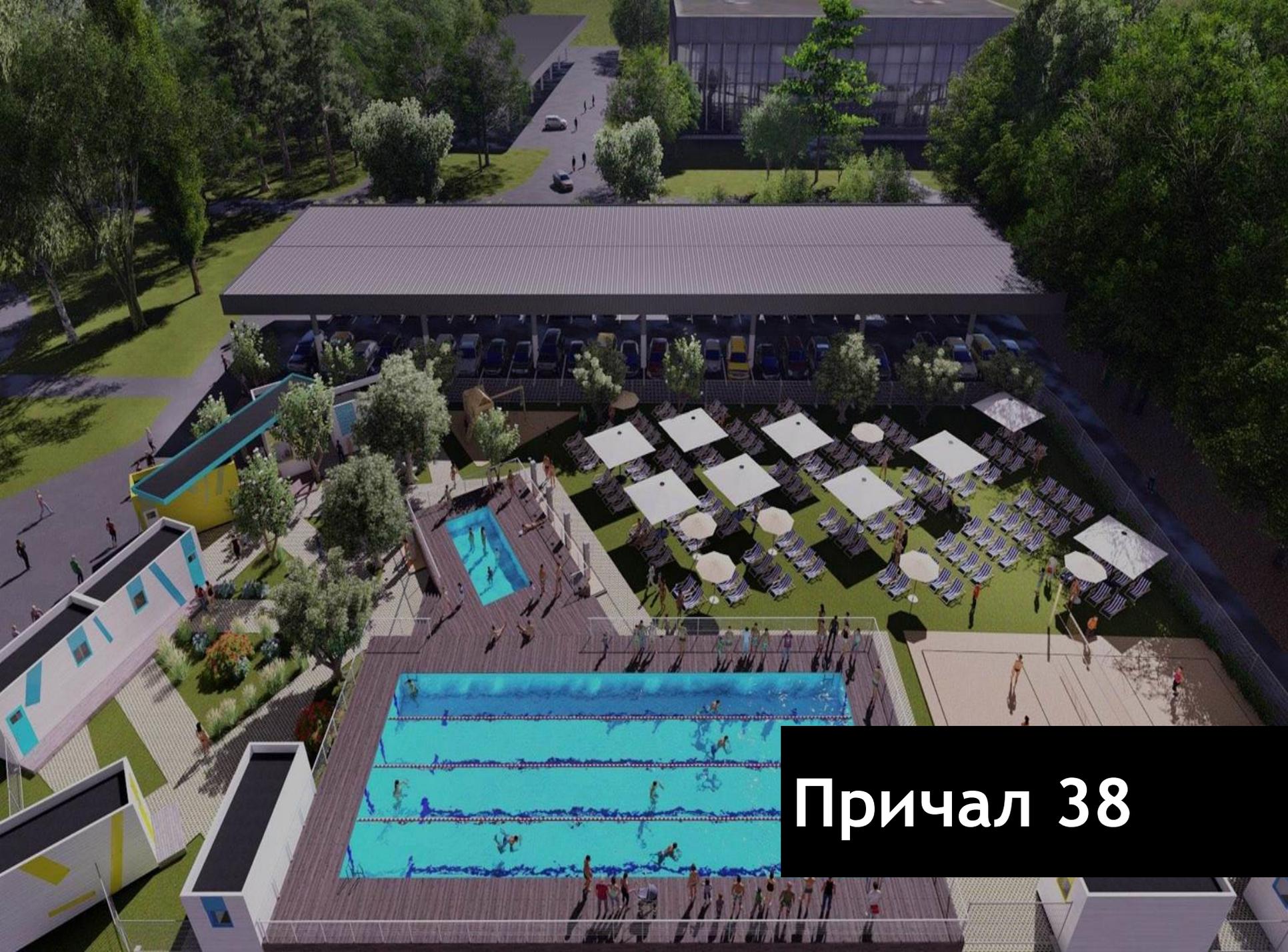
**Концерт-холл**



**Зимова країна**



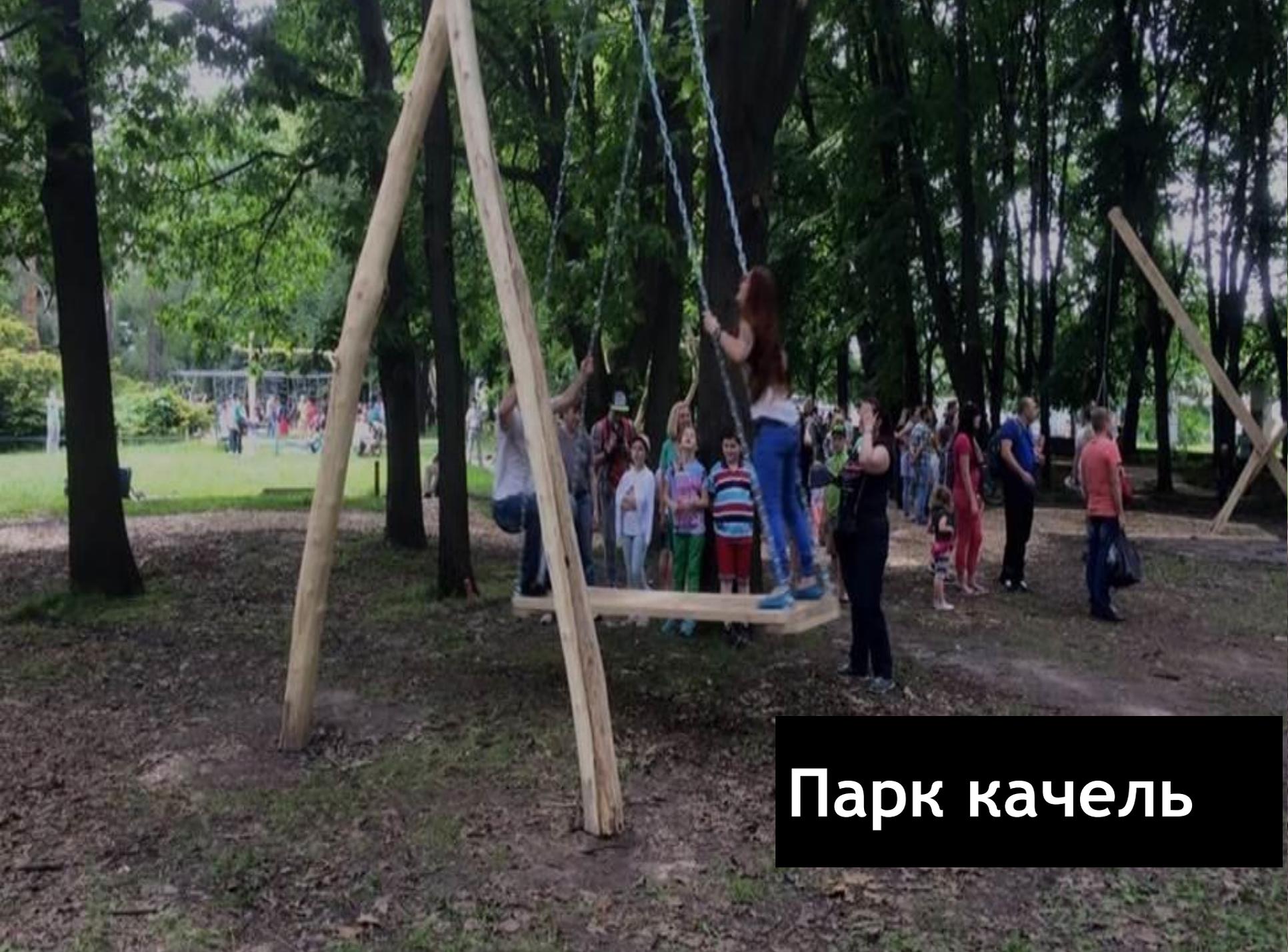
**Atlas Weekend**



**Причал 38**



**Live.Love**



**Парк качель**

ПРОКАТ  
ОГО ТРАНСПОРТА

Стоимость проката  
Персонального транспорта

Тип транспорта	Время, мин	Стоимость, руб
Городской велосипед	15	100
Дорожный велосипед	30	150
Скалолаз	20	200
Мотобайк	30	300
Снегокат	15	100
Снежный ком	15	100



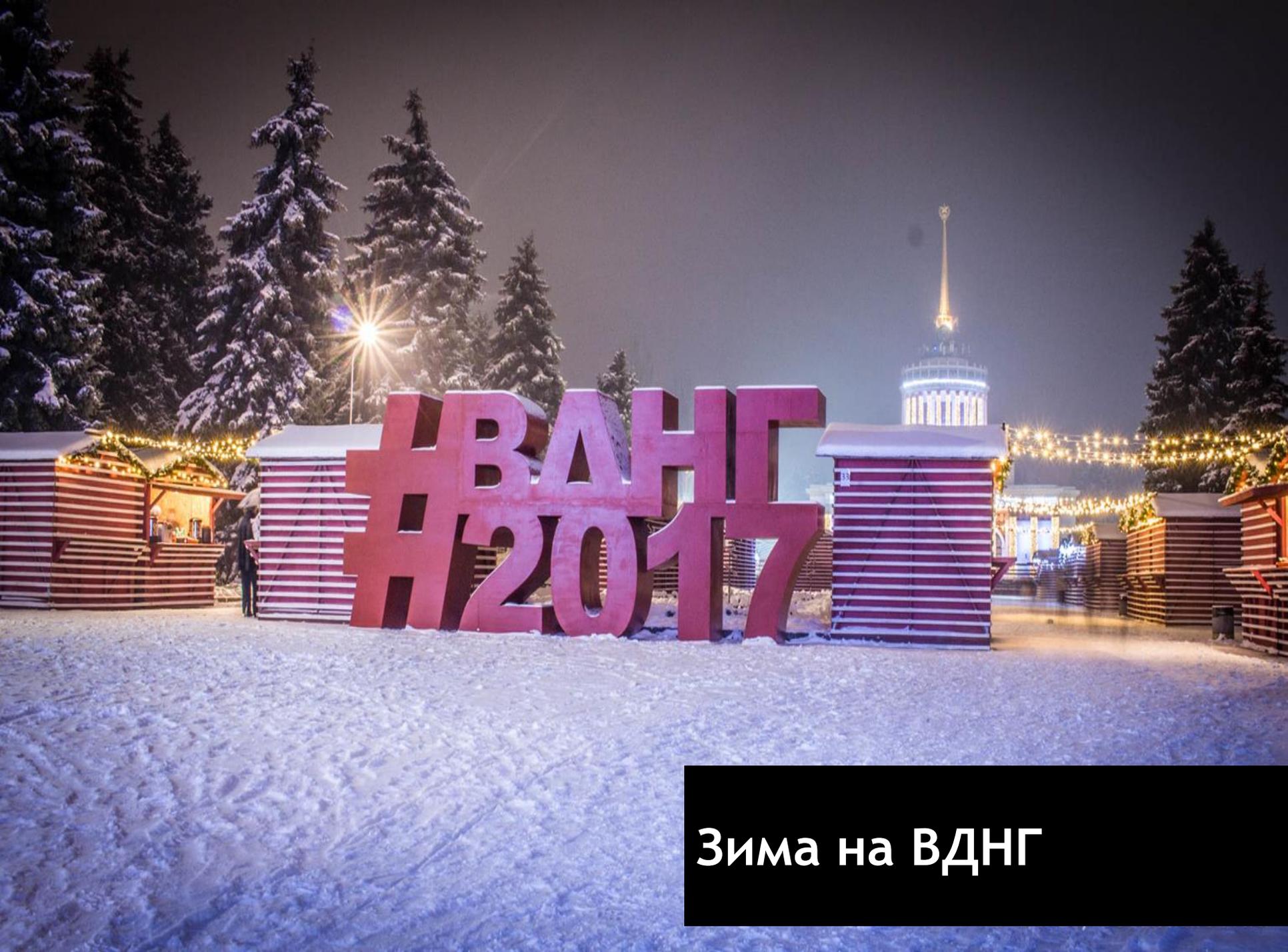
Аренда велосипедов и электротранспорта



Робот центр



**Teleport 360**

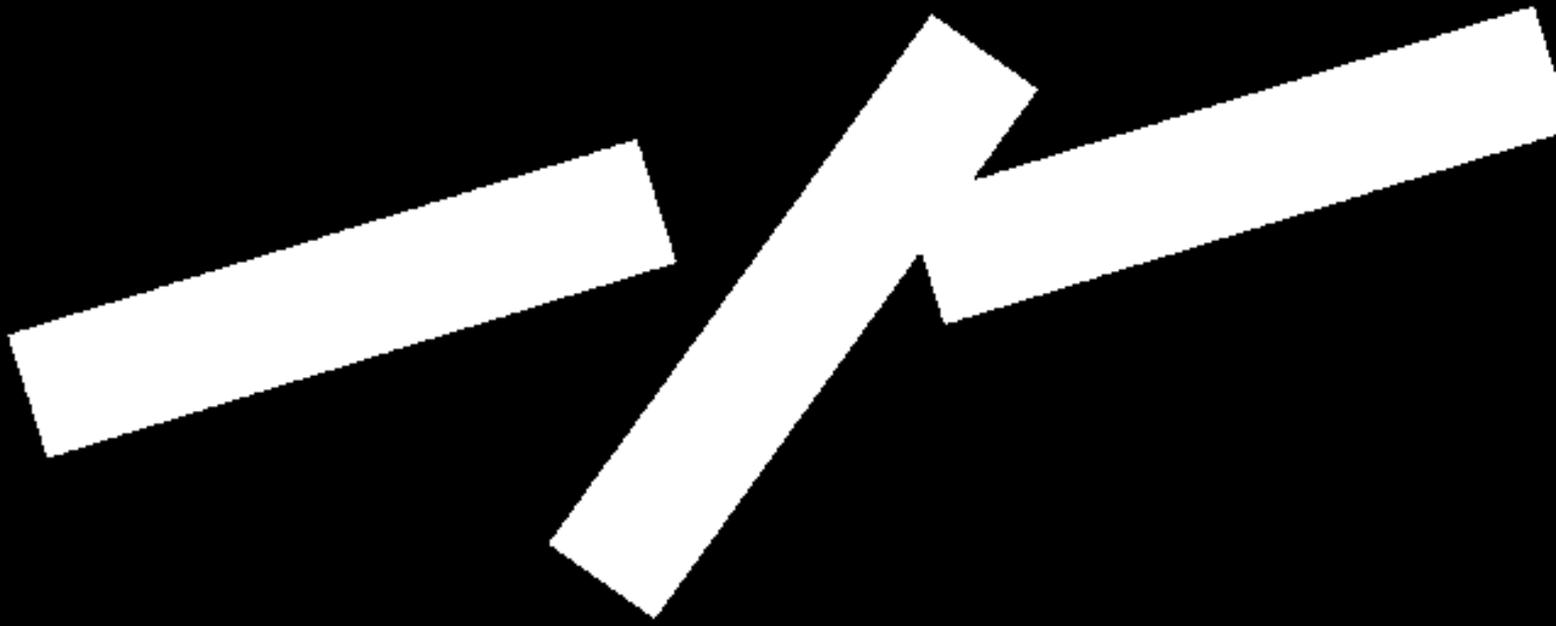


Зима на ВДНГ



**ВДНГ-TECH**

Что дальше?





**ЧАСТЬ 2. UNIT.city**



И снова руины



Которые мы  
превратим в это

# ИН НОВАЦИОННЫЙ ПАРК.

Уникальная среда,  
которая стимулирует рост  
бизнеса.  
Быстрый и качественный.

Мы создаем атмосферу для рождения новых идей и  
предоставляем ресурсы для их реализации

Инфраструктура

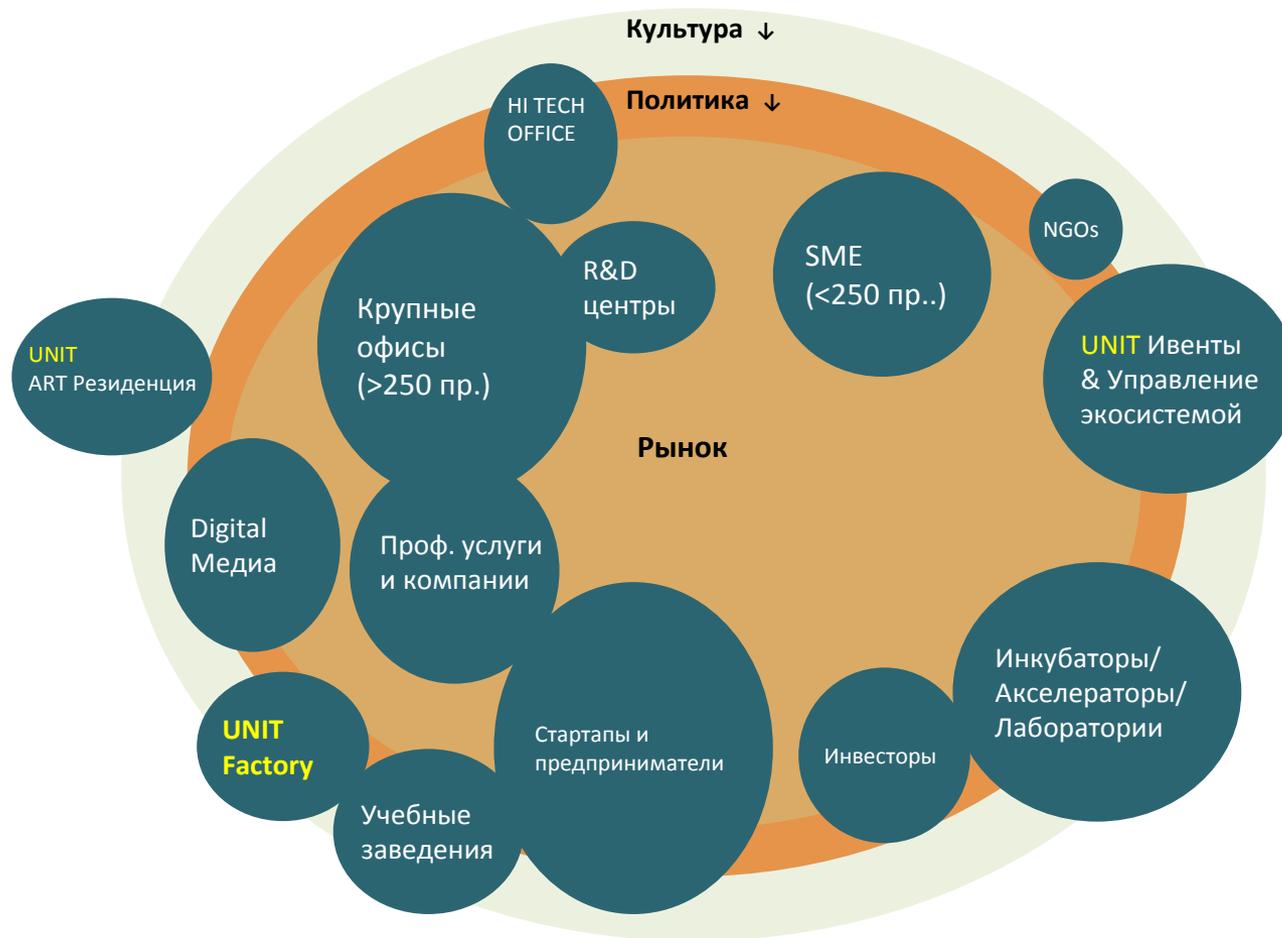
Концентрация

Взаимодействие

# СУТЬ ПАРКА

СРЕДА ДЛЯ РАЗВИТИЯ

# Экосистема UNIT объединяет все необходимые элементы, размещая их на одной территории и создавая связи между ними



**UNIT**  
Адмініструванн  
я парку

Офисы

Спорт

Рестораны и  
кафе

Арт объекты и  
искусство

Развлечения/  
Отдых

Другие услуги

Физическая инфраструктура и возможности

Мы создаем место, где можно учиться, работать, жить и создавать новые идеи и продукты

### Миссия Инновационного Парка:

- ✓ Создание среды для работы, жизни и творчества, место для развития технологических компаний
- ✓ Развитие креативной экономики и R&D в Украине
- ✓ Создание условий для развития стартапов и появления новых рабочих мест

### Визия Инновационного Парка:

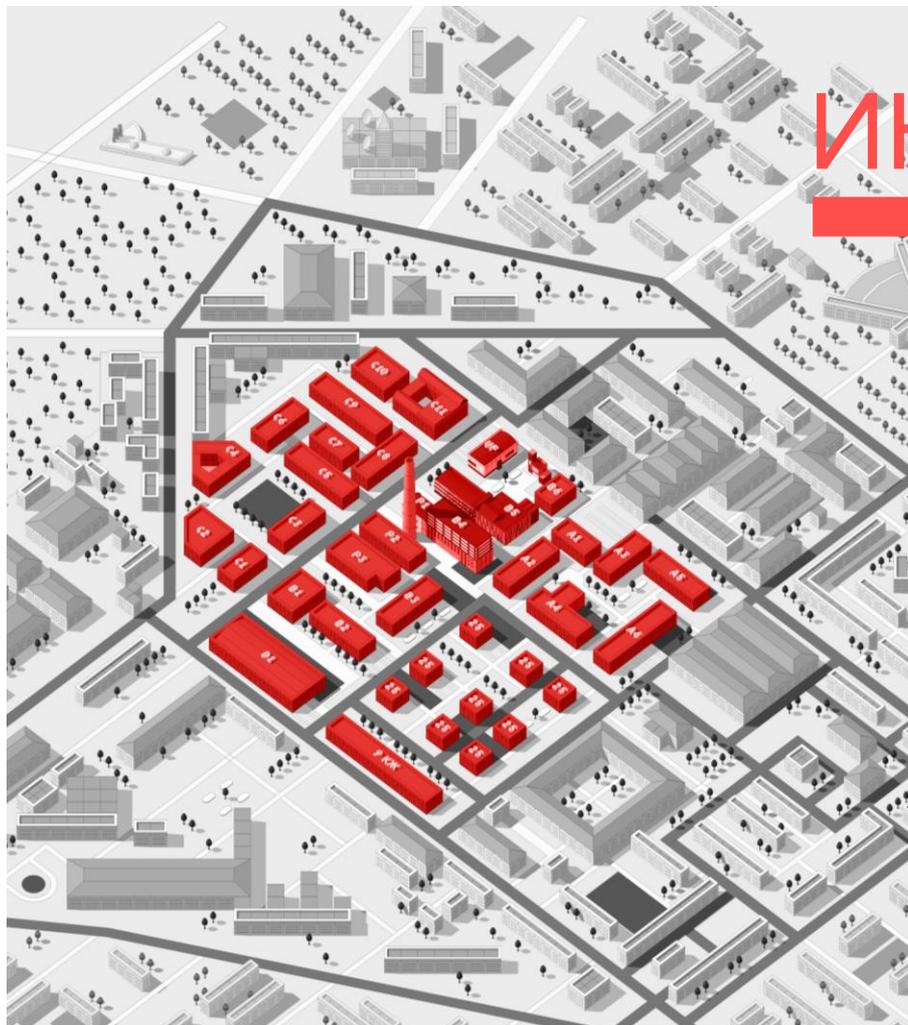
1. Город в городе - тщательно спланированная инфраструктура современных офисов
2. Масштабная экосистема с разными участниками
3. Уникальные услуги и возможности для развития, работы и отдыха

Первая очередь (2017): 32 000 м<sup>2</sup>

Вторая очередь (2019): 120 000 м<sup>2</sup>

Полная мощность: 670 000 м<sup>2</sup>

# ИНФРАСТРУКТУРА



## ГОРОД В ГОРОДЕ

Рестораны и кафе  
Конференц-залы  
Парковки и пункты зарядки электромобилей  
Спортзал (бесплатный для резидентов)  
Химчистка и др. сервисы  
Wi-Fi на территории

На территории предусмотрено несколько  
рекреационных зон.

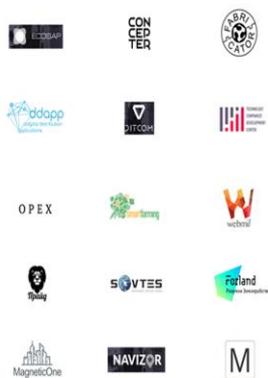


# ПЛАН РАЗВИТИЯ

ШКОЛА



резиденты



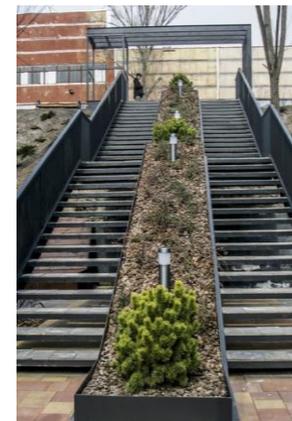
спортзал



кафе



парковка



ноябрь

апрель

Ивент-спейс



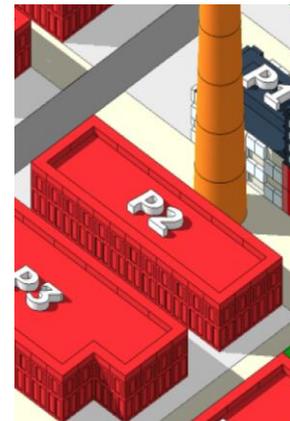
P1



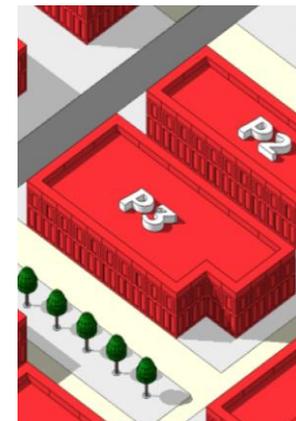
B4



P2



P3



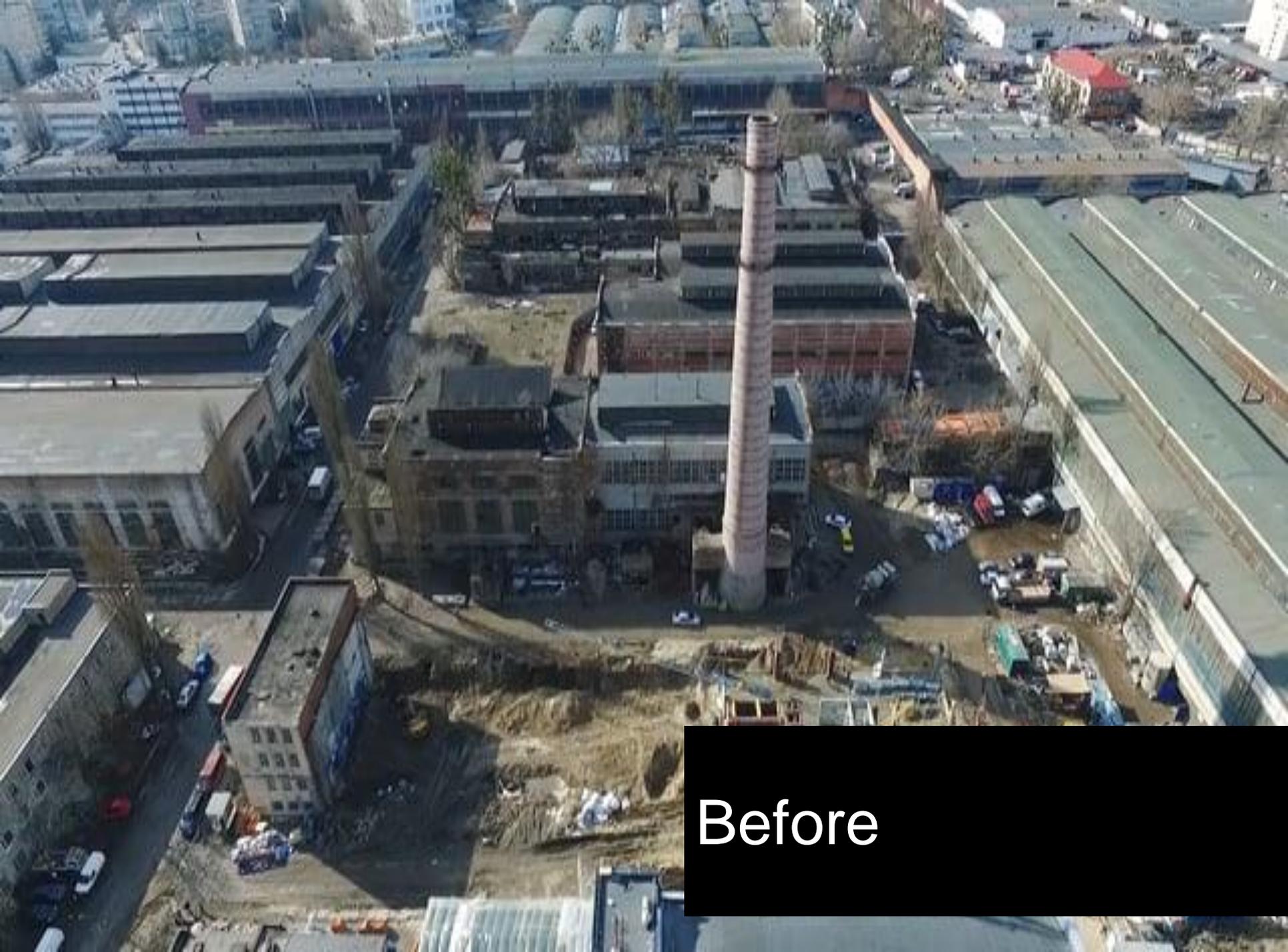
24 мая

июнь

ноябрь

декабрь

январь



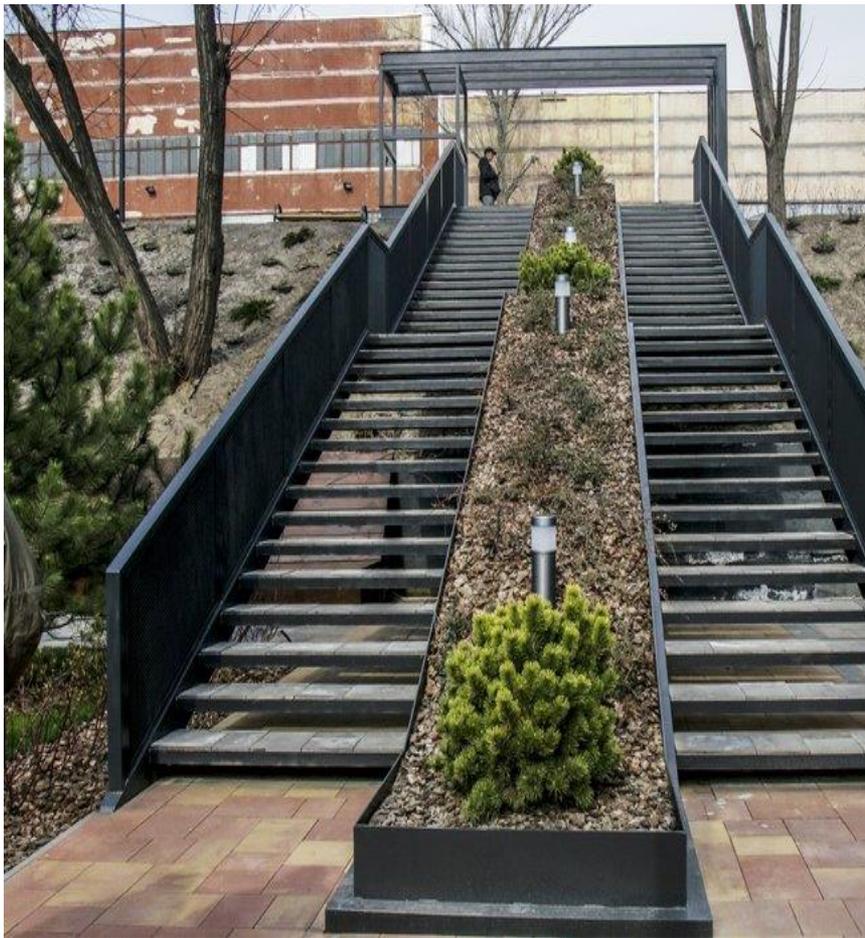
Before



Before



Now



Now



Now



Coming soon



## ЧАСТЬ 3. Radar Tech



## ТЕЛЕКОМ-АКСЕЛЕРАТОР ВДНГ-TECH

Весной 2016 года мы запустили проект Телеком-акселератор на ВДНГ. Главная цель: доказать, что сотрудничество между корпорациями и стартапами в Украине возможно.

# ПОЛУЧИЛИ ОТЛИЧНЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ



**119**

**ЗАЯВОК ОТ СТАРТАПОВ СО ВСЕЙ УКРАИНЫ**

**11**

**КОМАНД-РЕЗИДЕНТОВ АКСЕЛЕРАТОРА**

**4**

**СТАРТАПА ВЫБРАЛ ТЕЛЕКОМ-ОПЕРАТОР ДЛЯ СОТРУДНИЧЕСТВА**

**1**

**СТАРТАП ПОЛУЧИЛ ПРИГЛАШЕНИЕ НА ФИНАЛЬНЫЙ ЭТАП GLOBAL MOBILE CHALLENGE**

**1**

**СТАРТАП ПОЛУЧИЛ БИЛЕТ НА WEB SUMMIT LISBON 2016**

# ФИНАЛИСТЫ ТЕЛЕКОМ- АКСЕЛЕРАТОРА ВДНГ-TECH



**VIRBOX И NRAVO KIDS**  
УЖЕ ПОДПИСАЛИ  
ДОГОВОР И РАБОТАЮТ  
С КИЕВСТАР

**GRAVITEC И INCUST**  
НА ФИНАЛЬНОЙ  
СТАДИИ ПЕРЕГОВОРОВ

# ТЕЛЕКОМ-АКСЕЛЕРАТОР 2.0

## RADAR TECH ПРИ ПОДДЕРЖКЕ КИЕВСТАР



Это конкурсная программа Radar Tech, ориентированная на поиск, акселерацию и интеграцию инновационных технологий в сфере телекоммуникаций и связи.

Мы ищем стартапы, продуктовые команды, представителей малого и среднего бизнеса, которые создают технологии будущего в телеком-отрасли.

Подробнее – на [radartech.com.ua/telecom](https://radartech.com.ua/telecom)



# РАЗЫСКИВАЕМ ПРОРЫВНЫЕ СТАРТАПЫ **ДО 18 ИЮНЯ!**

Детали и регистрация:

[radartech.com.ua/telecom](https://radartech.com.ua/telecom)

# ЗАДАЙ СВОЙ ВОПРОС НА СТЕНДЕ RADAR TECH

[info@radartech.com.ua](mailto:info@radartech.com.ua)

+380 67 97 55 000

The image features a black background with several white, abstract, geometric shapes. These shapes are primarily rectangular bars of varying lengths and orientations, scattered across the frame. Some are clustered together, while others are isolated. The overall composition is minimalist and modern.

**Только вперед!**